



تفاهم‌نامه همکاری‌های مشترک

علمی، آموزشی، پژوهشی، فناوری و کارآفرینی

این تفاهم‌نامه به منظور ایجاد و گسترش زمینه‌های همکاری‌های علمی، آموزشی و پژوهشی و مشاوره‌ای، بین شهرداری کیاسر که در این تفاهم‌نامه مدیریت شهری نامیده می‌شود - به نشانی مازندران-شهرستان ساری- شهر کیاسر، بلوار امام رضا(ع)، به شماره تماس: ۰۱۱۳۳۴۲۲۵۰۱-۳ به نمایندگی جناب آقای مسلم کاظمی به عنوان شهردار و دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل - که در این تفاهم‌نامه دانشگاه نامیده می‌شود - به نشانی بابل، خیابان شریعتی به شماره تماس: ۰۱۱-۳۲۳۳۲۰۷۱ به نمایندگی جناب آقای دکتر موسی فرهادی بعنوان معاون پژوهش و فناوری با شرایط مندرج در ذیل، منعقد می‌شود.

ماده یک - موضوع تفاهم‌نامه

توسعه فعالیت‌های آموزشی، پژوهشی، فناوری و کارآفرینی و مشاوره‌ای در چارچوب تعیین شده در این تفاهم‌نامه و قراردادهایی که در آینده با توجه به نیاز و امکانات طرفین به این تفاهم‌نامه اضافه گردد.

ماده دو - زمینه‌های همکاری

۱. رفع نیازهای عمومی فنی و زیرساخت‌های صنعتی طرفین شامل
 - ۱.۱. شناخت نیازهای آموزشی، پژوهشی، فناوری، تجاری‌سازی و کارآفرینی در زمینه‌های کاری مشترک و اولویت‌بندی و همکاری جهت رفع آن‌ها در قالب چارچوب‌های مصوب همکاری
 - ۱.۲. استفاده از ظرفیت‌های آزمایشگاهی و کارگاهی طرفین
 - ۱.۳. دسترسی شهرداری به پایگاه‌های دانشی دانشگاه و دسترسی متقابل دانشگاه به داده‌ها آماری شهرداری
۲. همکاری در توسعه طرح‌های شهری و ارتقا کیفیت مدیریت شهری
 - ۲.۱. تدقیق طرح توسعه شهری مصوب ابلاغی با وضع موجود شهر و بررسی میزان تحقق‌پذیری آن و ارائه پیشنهادها توسط دانشگاه
 - ۲.۲. همکاری و توسعه قراردادهای بومی‌سازی و انتقال فناوری‌های جدید در حوزه صنایع مرتبط
 - ۲.۳. ایجاد زیرساخت دانشی لازم برای بومی‌سازی طرح‌ها موردنیاز شهرداری
 - ۲.۴. ارائه خدمات مشاوره‌ای در زمینه توسعه و مدیریت شهری به شهرداری کیاسر در چارچوب قراردادهای مشترک
 - ۲.۵. اجرای پروژه‌های مدیریت شهری / پژوهشی مطابق موضوعات مورد توافق طرفین

۲,۶. همکاری در زمینه‌ی تشکیل، راه‌اندازی و فعال‌نمودن تیم مشترک تحقیق و توسعه به منظور شناسایی و تأمین نیازهای شهر و کشور در حوزه‌های مشترک مورد توافق

۲,۷. تعریف پایان‌نامه‌های کارشناسی، کارشناسی ارشد و دکترا در دانشگاه منطبق با نیازهای پژوهشی و فناورانه مدیریت شهری بدون حمایت مالی شهرداری

۲,۸. همکاری طرفین در بکارگیری کارآموز و واگذاری بخشی از امور به کارآموزان طرفین با سرپرستی نمایندگان طرفین. قابل ذکر است طرحهای توسعه شهری شامل طرح جامع حریم، طرح تفصیلی، طرح جامع جمع‌آوری آب‌های سطحی، طرح ترافیکی نقاط حادثه‌خیز، طرح بازآفرینی شهری، طرح تملک اراضی و اجرای طرح‌های مصوب، ممیزی املاک، طرح تفکیک اراضی و غیره می‌باشد.

۳. ارزیابی خدمات مشاوره مدیریت و سازمانی توسط دانشگاه شامل

۳,۱. ارزیابی خدمات مشاوره‌ای بهبود فرآیند، مدیریت و بهبود سازمان‌دهی، منابع انسانی، بهره‌وری و بهینه‌سازی تولید در چارچوب قراردادهای مشترک

۳,۲. ارزیابی خدمات مشاوره‌ای یا عقد قرارداد در زمینه

۳,۲,۱. تدوین برنامه‌های راهبردی، مدیریت تغییر، بهبود ساختار و فرآیندها و برنامه‌های اجرایی

۳,۲,۲. توسعه مدل کسب و کار، برنامه کسب و کار، طرح‌های توجیه فنی و اقتصادی و تحلیل اقتصادی

۳,۲,۳. تدوین مسیر راهبرد مالی و سرمایه‌گذاری، تعیین اولویت‌های سرمایه‌گذاری و روش‌های جذب سرمایه

۳,۲,۴. توسعه زیرساخت مدیریت و کنترل پروژه‌ها

۳,۲,۵. تدوین برنامه و مدل بازاریابی و اجرای آن

۳,۲,۶. تدوین ره‌نگاشت فناوری، مدل و برنامه تجاری‌سازی و مشاوره تحلیل پتنت‌ها و مالکیت معنوی

۳,۲,۷. توسعه زیرساخت‌های مدیریت و برنامه‌ریزی شهری، تضمین کیفیت اجرای طرح‌های توسعه شهری

۳,۳. برگزاری دوره‌های کارآموزی و کارورزی تخصصی ویژه دانشجویان و متخصصین فنی مهندسی، مدیریت شهری و مدیریت کسب و کار، مسائل حقوق شهری و شهروندان

۳,۴. ایجاد تفاهم‌نامه و قرارداد در راستای راه‌اندازی و ارزیابی خدمات تخصصی کلینیک‌های کسب و کار

۴. توسعه همکاری‌های آموزشی کاربردی و تخصصی مبتنی بر صنعت از طریق

۴,۱. همکاری در برگزاری کارگاه‌های آموزشی، دوره‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت و دوره‌های آموزشی مورد نیاز

۴,۲. همکاری در برگزاری همایش‌های ملی و بین‌المللی و نمایشگاه‌های تخصصی مشترک

- ۴,۳. بهره‌گیری از امکانات آموزشی - پژوهشی موجود در مراکز آموزشی - تحقیقاتی یکدیگر
- ۴,۴. استفاده از ظرفیت شهرداری در برگزاری دوره‌های کارآموزی دانشجویان دانشگاه
- ۴,۵. تعریف و طراحی دوره‌های تخصصی کارورزی و Co-up برای دانشجویان دانشگاه، متخصصین فعال در صنعت و مهارت‌افزایی فعالان بازار کار

۵. زمینه‌های مرتبط با تجاری‌سازی و کارآفرینی در تعامل با مرکز رشد و مرکز نوآوری دانشگاه

- ۵,۱. حمایت از طرح‌های مشترک قابل اجرا از سوی هسته‌های فناور و شهرداری‌های نوآور فعال در مرکز رشد و مرکز نوآوری دانشگاه در راستای اولویت‌های شهرداری
- ۵,۲. سرمایه‌گذاری در هسته‌های فناوری و شهرداری‌های نوآور دانشگاه در راستای رفع نیازهای شهرداری و توسعه دانش فنی و مدیریتی هسته‌ها و شهرداری‌های نوپا
- ۵,۳. اجرای توافق‌نامه استقرار واحد تحقیق و توسعه شهرداری در مرکز رشد و مرکز نوآوری دانشگاه با حمایت طرفین
- ۵,۴. حمایت از شکل‌گیری زیرساخت فیزیکی و مدیریتی مراکز نوآوری و شتابنده‌های تخصصی مشترک با دانشگاه در حوزه فعالیت شهرداری
- ۵,۵. حمایت از برگزاری رویدادها و مسابقه‌های ایده‌پردازی، نوآوری و کارآفرینی در حال برگزاری در دانشگاه

۶. همکاری در زمینه توسعه انتشارات علمی، فنی و مدیریتی مشترک شامل

- ۶,۱. عقد قرارداد همکاری در تدوین و تالیف تخصصی گزارش‌ها، استانداردها، مقالات، کتابها و راهنماهای جامع (Handbook) علمی، آموزشی، پژوهشی، آزمایشگاهی، صنعتی و فناورانه مورد نیاز شهرداری
- ۶,۲. عقد قراردادهای همکاری در زمینه تدوین و انتشار نمونه‌های موردی (Case study)، گزارشهای تاریخیچه مدیریت شهری و طرح‌های توسعه شهری و طرح‌های زیربنایی و روبنایی شهرداری، به‌روشها (Best practices)، مطالعات تطبیقی (Benchmarking) و طرحهای مستندسازی و مدیریت دانش شهرداری

ماده سه - کمیته مشترک راهبری:

به منظور طرح مبسوط هر یک از موضوعات تفاهم‌نامه، پیگیری و اجرایی نمودن آن‌ها و هم‌چنین تصمیم‌سازی در راستای هم‌کاری بهینه و ارائه به رؤسای طرفین، کمیته مشترکی متشکل از سه نفر از نمایندگان منتخب دانشگاه و شهرداری (جمعاً ۶ نفر)، رسماً معرفی خواهند شد. تشکیل و برگزاری جلسات در فواصل زمانی معین با توافق طرفین نسبت به بررسی کارشناسی موضوعات و ارائه گزارشی از نتایج حاصله در هر جلسه، مهم‌ترین رویکرد این کارگروه خواهد بود.

ماده چهار - تعهدات طرفین:

شماره: ۱۴۷۳

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۴/۱۴

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



۱- شهرداری و دانشگاه متعهد می شوند که از تمامی ظرفیت‌های خود برای تحقق همکاری فی مابین در کلیه زمینه‌های مذکور در ماده‌ی دو استفاده نمایند.

۲- شهرداری و دانشگاه متعهد می شوند که به طور منظم در جلسات کمیته مشترک راهبردی مذکور در ماده سه شهرداری شرکت نموده و نظرات آن کمیته را به طور کامل اجرایی نمایند.

ماده پنج - مدت تفاهم‌نامه

مدت اعتبار این تفاهم‌نامه از تاریخ امضاء و مبادله، دو سال خواهد بود که با توافق طرفین قابل تمدید می‌باشد.

ماده شش - مالکیت معنوی

رعایت کلیه حقوق مالکیت معنوی در تمامی محورهای زیرمجموعه این تفاهم‌نامه برای طرفین الزامی است.

ماده هفت - تعهدات مالی

تعهدات مالی تنها به تبع امضای قراردادهای اجرایی ایجاد خواهد شد و صرفاً مبادله‌ی تفاهم‌نامه، تعهد مالی برای طرفین ایجاد نخواهد کرد.

ماده هشت - نسخ تفاهم‌نامه

این تفاهم‌نامه در هشت ماده و دو نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند تنظیم شد و به امضای طرفین رسید و از تاریخ امضا قابل اجرا است.

موسی فرهادی
معاون پژوهش و فناوری دانشگاه

مسلم کاظمی
شهردار کپاسر